

NOTÍCIES D'ECONOMIA I D'ACTUALITAT DEL BAIX VALLÈS PUBLICADES EN DIARIS COMARCALS

Martorelles i Sant Fost desencallen el pla del carrer Barcelona per convertir-lo en rambla

La primera fase es desenvoluparà als terrenys de l'antiga Manaut amb uns 40 habitatges i seguidament el tram de Derbi es podria convertir en centre comercial i museu

Dimarts, 17.3.2015

El planejament de Martorelles i Sant Fost per a la millora de l'entrada sud dels municipis –la carretera Barcelona, entre la BV-5001 i el Besòs– podria estar a punt de desencallar-se. Els alcaldes dels dos municipis que comparteixen carrer presentaven conjuntament el projecte per “dignificar” el vial, que es preveu que en un futur s’acabi convertint en una rambla amb activitat comercial i serveis.



Recreació de la transformació de les antigues instal·lacions de Derbi, amb un museu a la primera planta

40 habitatges, d'inici

El batlle de Martorelles, Romuald Velasco, explicava que el Pla de Millora Urbana (PMU) del carrer Barcelona, aprovat el 2009, es podrà començar a desenvolupar per fases, a mida que els propietaris privats vagin arribant a acords, a les 5 parcel·les d'actuació existents. La primera fase, assegura Velasco, s'iniciarà en els propers mesos i suposarà la construcció d'una quarantena d'habitatges dels 197 totals que preveu el PMU (36 dels quals, de

protecció oficial). Serà als terrenys de l'antiga fàbrica Manaut, a l'altura del carrer Sant Martí.

Transformació i museu de Derbi

L'alcalde martorellenc considera que la segona fase que es podrà desenvolupar serà la del tram de l'antiga fàbrica Derbi, gràcies a la consideració de Trama Urbana Consolidada (que hi permetrà l'ús comercial, oficines i locals de restauració) i al traspàs que ha fet Piaggio (propietària) de la gestió de la venda i comercialització a una consultora immobiliària. Velasco mostrava una recreació del projecte que inclou edificis, serveis i "el Museu de Derbi, a la planta superior d'un edifici comercial. Hi ha bona sintonia amb Piaggio perquè el museu sigui una realitat", indica Velasco.

El PMU del carrer Barcelona, aprovat per Martorelles, preveu que els edificis es retirin uns 25 metres respecte la carretera, de manera que el planejament preveu crear una rambla central, "amb vocació de ser un nou centre social i comercial", indica el tècnic que presentava el projecte. En el cas de Sant Fost, el POUM aprovat el 2013 modifica les aliniacions de les façanes, de manera que, en cas d'obres, s'hauran d'enretirar 7 metres de l'actual carretera, així que s'obtindrà una vorera de 9 metres (ara, és de 2 m).

L'actual trànsit del carrer Barcelona es desviaria pel polígon de Sant Fost fins a la rotonda del Mercadona, segons explicava l'alcaldessa santfostenca, Montserrat Sanmartí. Amb tot, els consistoris reconeixien que, en el seu global, es tracta d'un projecte a llarg termini, supeditat al desviament de la B-500. "El carrer Barcelona no es pot remodelar si no es treu la carretera", conclouen.

Sant Fost i la Llagosta obren nous plans d'ocupació per a aturats

En total s'oferiran 12 llocs de treball a Sant Fost i 24 a la Llagosta

Divendres, 13.3.2015.

Els ajuntaments de Sant Fost i la Llagosta obren la setmana que el termini d'inscripció a sengles plans d'ocupació municipals adreçats a aturats. El termini per presentar les sol·licituds acaba, en el cas de Sant Fost, el 20 de març, i en el de la Llagosta, el 26 de març.

D'una banda, l'Ajuntament de Sant Fost convoca un Pla d'Ocupació Local, com a Programa Complementari de Foment de l'Ocupació Local per a treballadors aturats, que preveu la contractació de 12 persones (9 peons i 3 peons especialistes) que faran tasques de construcció, electricitat, fusteria, jardineria i

treball de camp en obtenció de dades. El pla ofereix contractes temporals de tres mesos. El termini de presentació de sol·licituds comença dilluns 16 de març i finalitza divendres 20 de març i cal presentar la documentació a l'Oficina d'Atenció Ciutadana (OAC) de l'Ajuntament. s poden consultar les bases de la convocatòria [aquí](#).

En el cas de la Llagosta, l'Ajuntament contractarà 24 persones en situació d'atur amb dos plans d'ocupació finançats per la Diputació de Barcelona. Durant una primera fase d'aquests plans s'ofereixen 11 llocs de treball: 3 per al servei municipal de jardineria, 1 de dinamitzador, 1 de dissenyador gràfic, 1 d'integrador social, 2 d'agents cívics, 2 d'educador social i 1 de treballador social.

Les bases del procés de selecció i les corresponents sol·licituds es podran consultar a partir d'aquest dilluns, 16 de març, a la [pàgina web de l'Ajuntament](#) i a l'Oficina d'Atenció a la Ciutadania. El límit per presentar les sol·licituds per accedir al procés de selecció finalitza el 26 de març.

En una segona fase d'aquests plans d'ocupació, que es posarà en marxa durant les properes setmanes, s'oferiran 4 llocs de treball per a la brigada municipal d'obres, 1 de cuidador assistencial, 5 d'auxiliar administratiu, 1 de monitor de gimnàstica i 1 d'auxiliar d'informàtica.

L'Ajuntament de Montmeló comença les obres de millora del polígon del Pedregar

La implantació de la fibra òptica i la millora de l'accessibilitat són algunes de les actuacions que s'hi desenvoluparan

Dimarts, 10.3.2015

L'Ajuntament de Montmeló té previst iniciar aquesta setmana les obres de millora de serveis i infraestructures del polígon industrial del Pedregar, que tenen un termini d'execució d'uns cinc mesos i un cost d'un milió d'euros.



Les obres de millora del polígon tenen per objectiu corregir les mancances en serveis i infraestructures que pateix la zona. En aquest sentit, algunes de les actuacions que s'hi duran a terme són la reforma del servei d'aigua potable - actualment amb nombroses avaries de les canonades de fibrociment-, la implantació d'una infraestructura per donar servei de fibra òptica, l'adequació de guals i voreres malmeses i una millora en l'accessibilitat general.

El pla de millora ha estat redactat pels tècnics de l'Àrea de Territori, Habitatge i Sostenibilitat de l'Ajuntament. El projecte s'ha licitat per un import de 1.000.847 € i el seu termini d'execució és de cinc mesos.

Arran d'assumir la construcció del dipòsit del Turó de la Bandera per part d'Aigües Ter Llobregat, l'Ajuntament va sol·licitar i li ha estat concedit el canvi de destí de la subvenció del Pla Únic d'Obres i Serveis de la Generalitat de Catalunya assignada a aquell projecte, per a dur a terme les obres de reforma i millora del polígon. Així, el milió d'euros de cost de l'obra es finança amb la subvenció del PUOSC per valor de 600.508 € i amb la liquidació de la resta, 400.339 €, a través de contribucions especials que aniran a càrrec dels industrials de la zona.

L'estació de mercaderies a la Llagosta té potencial per crear 1.300 llocs de treball

Un valor afegit brut de fins a 87 milions d'euros i capacitat per generar fins a 1.300 llocs de treball. Són els grans números de l'impacte econòmic que representaria la posada en marxa de l'estació intermodal de mercaderies a la Llagosta.

Els càlculs estan recollits en un estudi que ha elaborat l'Institut Cerdà per encàrrec de l'Associació de Municipis de l'Eix de la Riera de Caldes (AMERC).

Els redactors de l'estudi, que es va presentar aquest dimarts a Santa Perpètua, han fet els càlculs mínims i màxims que generaria aquesta infraestructura, ja prevista en el pla d'estacions de mercaderies de la Generalitat. En el supòsit

mínim, es generarien 629 llocs de treball i un impacte anual d'exploració de 37,3 milions d'euros. En els màxims, els ja esmentats 87 milions d'euros de volum de negoci i 1.300 llocs de treball. L'àmplia diferència entre els escenaris màxims i mínims prové de la modalitat de transport que s'implanti en aquest equipament.

L'informe assenyala que el més avantatjós seria una terminal que combinés l'operativa de contenidors i ferroutage (la combinació del transport de mercaderies per ferrocarril i per carretera. Aquesta combinació oferiria, segons l'estudi, les màximes possibilitats de serveis a les empreses i això contribuiria en més mesura a generar riquesa en l'àmbit de la Riera de Caldes.

La implantació d'aquesta estació intermodal de mercaderies és un equipament central per convertir l'eix de la Riera de Caldes en una referència en l'àmbit logístic. A la zona ja hi ha un gran equipament d'aquest sector, amb la central integral de mercaderies de Santa Perpètua, que complementaria perfectament un equipament ferroviari com el projectat a la Llagosta. De fet, la logística ja aplega 200 empreses i 800 autònoms en aquest àmbit geogràfic, que representa un 9%. Més del 20% de l'activitat econòmica està relacionada amb la logística, el transport i l'emmagatzematge.

Aquest gran pes de l'activitat logística ha motivat que els municipis de l'entorn de la riera de Caldes es veurà representat en les properes setmanes amb l'elaboració d'un manifest conjunt dels municipis representats a l'associació que insistirà en la necessitat d'impulsar el Corredor Mediterrani i de construir l'estació de la Llagosta.