



Ajuntament de  
Mollet del Vallès

**RA012022004081/X2022021508**

AGRUPACIO INDUSTRIAL DEL BAIX VALLES

C SANTA ROSA N.0024 N2.0026  
08105 SANT FOST DE CAMPSENTELLES

El regidor coordinador de l'àrea de desenvolupament econòmic i innovació, en data 26 d'octubre de 2022, ha dictat la següent resolució:

L'Agrupació d'Industrial del Baix Vallès (AIBV) amb la col·laboració de l'Ajuntament de Mollet del Vallès i un nombre representatiu dels empresaris del polígon de Can Prat zona Nord, amb la voluntat de millorar la gestió del polígon d'activitat econòmica esmentat, i amb el suport del Departament d'Empresa i Treball – Direcció General d'Indústria - Subdirecció General d'Inversió Industrial de la Generalitat de Catalunya ha impulsat el desenvolupament d'un estudi que promogui la creació d'una Àrea de Promoció Econòmica Urbana (APEU) a Can Prat Nord d'acord amb la llei 15/2020, del 22 de desembre.

Entre els mesos de gener i octubre de 2022 s'ha succeït diferents reunions de coordinació i seguiment per tal de poder iniciar la tramitació d'una Àrea de Promoció Econòmica Urbana (APEU) a Can Prat sector Nord.

En data 7 de juliol de 2022, amb registre d'entrada número E2022021658, el Sr. JOAN MORETÓ REVENTÓS, en qualitat de President de l'Agrupació d'Industrials del Baix Vallès, amb NIF G08493447, a l'empara de l'article 5, apartat lletra b), de la Llei 15/2020, del 22 de desembre, de les àrees de promoció econòmica urbana, comunica formalment que l'AIBV, en tant que associació empresarial territorial, ha pres la iniciativa per delimitar i constituir una àrea de promoció econòmica urbana (APEU) CAN PRAT NORD, compresa tota ella exclusivament dins del terme municipal de Mollet del Vallès. Comunica així mateix que de conformitat amb l'article 6, de la citada Llei, s'ha redactat el preceptiu Projecte de delimitació.

#### **FONAMENTS JURÍDICS:**

- a) Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- b) Llei 15/2020, de 22 de desembre, de les àrees de promoció econòmica urbana.



Aquest document és una còpia fidel del que consta en els arxius electrònics de l'Ajuntament de Mollet del Vallès i queda autoritzat per la seva signatura electrònica. En aplicació de l'article 27.3.c de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, les còpies impreses que se'n facin tenen la consideració de còpia autèntica, atès que el codi segur de verificació que inclou permet comprovar-ne l'autenticitat, validesa i integritat a la seu electrònica de l'Ajuntament (<https://seuelectronica.molletvalles.cat/eseu/csv>).

- c) La Llei orgànica 6/2006, de reforma de l'Estatut d'autonomia de Catalunya, i en particular els articles 45 i 84.
- d) Article 31.3 de la Constitució espanyola, i amb la disposició addicional primera de la Llei de l'Estat 58/2003, del 17 de desembre, general tributària, i altres recursos als quals fa referència l'article 25
- e) Llei 4/2008, del 24 d'abril, del llibre tercer del Codi civil de Catalunya, relatiu a les persones jurídiques.
- f) Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- g) Llei 9/2017, de 8 de desembre, de Contractes del Sector Públic.
- h) Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).
- i) Decret legislatiu 2/3003, de 8 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya.
- j) Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, i en concret els articles 47 a 53.
- k) Llei 29/2010, del 3 d'agost, de l'ús dels mitjans electrònics al sector públic de Catalunya.
- l) Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

L'article 5.1.b) de la Llei 15/2020 indica que la iniciativa per a la delimitació i constitució d'una àrea de promoció econòmica urbana correspon a qualsevol associació empresarial territorial de la zona en què es pretén delimitar l'APEU que hagi desenvolupat la seva activitat en aquesta zona durant un període mínim ininterromput de cinc anys.

Així mateix, l'article 10.b) indica que l'òrgan competent en matèria de promoció econòmica de l'ajuntament, amb la verificació prèvia de les dades presentades, en el termini de dos mesos a comptar de la presentació de la sol·licitud, ha de resoldre motivadament l'aprovació inicial o la desestimació del projecte presentat i la constitució d'un grup de treball paritari integrat, d'una banda, pels representants de l'ajuntament i, de l'altra, per representants designats pels sol·licitants, amb indicació del regidor que el presidirà.

Atès que es compleixen els requisits recollits en l'article 6 de la Llei 15/2020, del 22 de desembre, de les àrees de promoció econòmica urbana per a la delimitació d'una APEU i que no s'observen elements que desestimïn la seva tramitació.

Atès que la iniciativa l'àrea de promoció econòmica urbana correspon a l'associació empresarial territorial Agrupació d'Industrials del Baix Vallès i que aquesta ha desenvolupat la seva activitat en la zona durant el període mínim que fixa l'article 5.1.b) de la Llei 15/2020.

Vist l'informe de la Cap del Servei de Desenvolupament Econòmic i Promoció de la ciutat.



Aquest document és una còpia fidel del que consta en els arxius electrònics de l'Ajuntament de Mollet del Vallès i queda autoritzat per la seva signatura electrònica. En aplicació de l'article 27.3.c de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, les còpies impreses que se'n facin tenen la consideració de còpia autèntica, atès que el codi segur de verificació que inclou permet comprovar-ne l'autenticitat, validesa i integritat a la seu electrònica de l'Ajuntament (<https://seuelectronica.molletvalles.cat/eseu/csv>).

Atès el decret d'Alcaldia de data 11 d'octubre de 2022 de delegació de competències en regidores i regidors de la Corporació.

## HE RESOLT

1. Aprovar inicialment el projecte de constitució de l'Àrea de Promoció Econòmica Urbana (APEU) Can Prat Nord, promogut per l'Agrupació d'Industrials del Baix Vallès, NIF G08493447.
2. Ordenar la constitució d'un grup de treball paritari integrat, d'una banda, pels representants de l'ajuntament (dos tècnics de l'Àrea de Desenvolupament Econòmic i Innovació) i, de l'altra, per representants designats l'AIBV, sota la presidència del cinquè tinent d'alcalde, i responsable de les àrees de Promoció Empresarial, Innovació i Emprenedoria.
3. Deixar constància expressa que l'Ajuntament es reserva el dret a introduir, en el sí de la comissió del grup de treball paritari, les modificacions que consideri oportunes al projecte d'estatuts, la proposta de conveni, al pla d'actuació i altra documentació presentada.
4. Requerir a l'Agrupació d'Industrials del Baix Vallès, perquè en el termini de cinc dies hàbils, un cop aprovat inicialment el projecte, designi els representants que formaran part del grup de treball paritari.
5. Sotmetre l'esborrany del projecte i la corresponent resolució a informació pública, un cop aprovat inicialment, en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament, durant el període d'un mes, amb notificació individual i fefaent a cadascuna de les persones titulars del dret de possessió dels locals de la zona delimitada en el projecte presentat.
6. Deixar constància que per a l'aprovació definitiva del projecte s'haurà de sotmetre a la votació de totes les persones titulars del dret de possessió dels locals que, d'acord amb l'article 35.2 de la Llei 15/2020, del 22 de desembre, formen part de l'àrea delimitada. De la mateixa manera, en el procés de participació caldrà atendre el que determina la Llei 15/2020.
7. Incoar l'inici dels tràmits per a l'aprovació d'una ordenança municipal per poder fer efectiva la recaptació de les quotes per al finançament de l'àrea de promoció econòmica urbana, en el cas que el projecte resulti aprovat definitivament.

La qual cosa es posa en el vostre coneixement als efectes oportuns.



Aquest document és una còpia fidel del que consta en els arxius electrònics de l'Ajuntament de Mollet del Vallès i queda autoritzat per la seva signatura electrònica. En aplicació de l'article 27.3.c de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, les còpies impreses que se'n facin tenen la consideració de còpia autèntica, atès que el codi segur de verificació que inclou permet comprovar-ne l'autenticitat, validesa i integritat a la seu electrònica de l'Ajuntament (<https://seuelectronica.molletvalles.cat/eseu/csv>).

Signat electrònicament a Mollet del Vallès,

Codi segur de verificació: 38c8ba86-a68f-4129-b6e9-f189a6faad0d



Aquest document és una còpia fidel del que consta en els arxius electrònics de l'Ajuntament de Mollet del Vallès i queda autoritzat per la seva signatura electrònica. En aplicació de l'article 27.3.c de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, les còpies impreses que se'n facin tenen la consideració de còpia autèntica, atès que el codi segur de verificació que inclou permet comprovar-ne l'autenticitat, validesa i integritat a la seu electrònica de l'Ajuntament (<https://seuelectronica.molletvalles.cat/eseu/csv>).