



CC6905294

07/2014

RAMON COSTA I FABRA
 Avda. Jaume I, 33-35 1º
 08100 MOLLET DEL VALLES
 Tel. 93 544 54 50 Fax. 93 570 31 83

NUMERO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y DOS.-----

ESCRITURA DE TRASLADO DE DOMICILIO Y NOMBRAMIENTO DE VOCAL. -----

En Mollet del Valles, a dieciocho de diciembre de dos mil catorce.-----

Ante mí, **RAMON COSTA I FABRA**, Notario del Ilustre Colegio de Cataluña, con residencia en Mollet del Vallés,-----

----- **COMPARECE:**-----

DON JOAN PADRÓS BELZUNCES, mayor de edad, casado, director general, domiciliado a estos efectos en Sant Fost de Campsentelles (Barcelona), calle Santa Rosa, número 24-26, con D.N.I. número 38.558.810-T.-----

Identifico al compareciente por su expresado documento de identidad, que me ha exhibido, resultando sus circunstancias personales de sus propias manifestaciones.-----

INTERVIENE en representación, como PRESIDENTE DE LA JUNTA DE DELEGADOS, de la asociación "**ENTITAT URBANÍSTICA DE CONSERVACIÓ DEL POLÍGON INDUSTRIAL DE**



MARTORELLES", que mediante esta escritura va a trasladar su domicilio a Sant Fost de Campsentelles (Barcelona), calle Santa Rosa, número 24-26, con N.I.F.: G61224960. Constituida, mediante escritura de fecha 14 de febrero de 1996, autorizada por el Notario de Mollet del Vallés, Don Enrique Criado Fernández, con el número 258 de protocolo. INSCRITA en el Registro de entidades urbanísticas colaboradores en fecha 30 de julio de 2003, con el número 1.721, tomo 16. -----

La asociación tiene por objeto: La rehabilitación, mantenimiento y conservación del POLIGON INDUSTRIAL DE MARTORELLES. -----

Fue nombrado para dicho cargo, por acuerdo de la Asamblea General de Propietarios, adoptado en su reunión de fecha 6 de julio de 2.011. -----

Manifiesta que los datos de identificación de la persona jurídica y, especialmente, el objeto y domicilio no han variado respecto de los que constan consignados en el documento fehaciente presentado. -----

ASEGURA que su representación y facultades no le han sido revocadas, limitadas ni suspendidas y que están en integra vigencia, siendo a mi juicio suficientes las facultades representativas acreditadas para el otorgamiento de la presente escritura de

Don Carlos Rico Avendaño, Secretario de la Asamblea,
con el visto bueno del Presidente, el propio compare-
ciente, cuyas firmas reputo legítimas. -----

Dejo unida a esta matriz, dicha certificación ex-
tendida en un folio de papel común. -----

RESERVAS Y ADVERTENCIAS FISCALES: Hago las adver-
tencias y reservas legales, especialmente la de la
obligatoriedad de la inscripción de la presente es-
critura en el Registro Mercantil. -----

PROTECCIÓN DE DATOS: De acuerdo con la Ley Orgá-
nica 15/1999, se informa que los datos de los inter-
vinientes se incorporan a los ficheros automatizados
existentes en la Notaria, conservándose con carácter
confidencial, sin perjuicio de remisiones de obligado
cumplimento, para realizar las funciones propias de
la actividad notarial. La identidad del Notario res-
ponsable será la del titular del protocolo notarial
en cada momento. -----

IDIOMA: A los efectos de lo dispuesto en la Ley
de Política Lingüística de Catalunya, el presente
instrumento público ha sido redactado en la lengua
escogida por las partes intervinientes. -----

ASÍ LO OTORGA ante mí, que le leo esta escritura,
antes advertido de su derecho a leerla por sí, del



CC6905293

07/2014

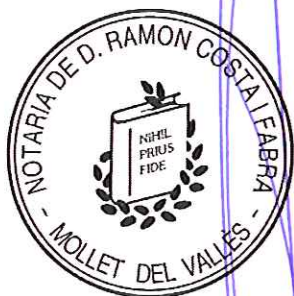
TRASLADO DE DOMICILIO Y NOMBRAMIENTO DE VOCAL.-----

IDENTIFICACIÓN DEL TITULAR REAL: Yo el Notario, hago constar expresamente que he cumplido con la obligación de identificación del titular real que impone la ley 10/2010 de 28 de abril, cuyo resultado, consta en acta por mi autorizada el día de hoy.-----

TIENE, a mi juicio, según interviene, la capacidad legal y legitimación necesaria para otorgar la presente escritura de TRASLADO DE DOMICILIO Y NOMBRAMIENTO DE VOCAL, y -----

----- **O T O R G A:** -----

Que eleva a público los acuerdos adoptados por unanimidad, el día 30 de septiembre de 2.014, por la Asamblea General de Propietarios de dicha asociación, relativos: al nombramiento como vocal de la Junta de Delegados a Don Manuel Hernández Sellart, de la empresa "Ollearis, S.A."; al traslado del domicilio social y a la consiguiente modificación del artículo 3er de los Estatutos sociales; todo ello en los términos que resultan de la certificación expedida por



CERTIFICADO NOMBRAMIENTO CARGOS Y MODIFICACIÓN DE ESTATUTOS

Don Carlos Rico Avendaño, con DNI núm.36934357Z, en su calidad de Secretario de la Asamblea 2014 de la Entitat Urbanística de Conservació del Polígon Industrial de Martorelles

CERTIFICA:

1.- Que según consta en el libro de Actas de la Asamblea General, el día 30 de septiembre de 2014 tuvo lugar en Martorelles, la Asamblea General de Propietarios de la Entitat Urbanística de Conservació del Polígon Industrial de Martorelles, con carácter de ordinaria, que fue válidamente constituida, asistió a la citada asamblea, en representación del Ayuntamiento de Martorelles, el Sr. Alcalde, D. Romuald Velasco López, en nombre propio o debidamente representados, los propietarios que se relacionan: Coveright Surfaces Spain S.A. (Romero Gamero Inm. S.A), Breliare, S.L., Ritak Construk S.L., Kertch S.L., CB Aerolander SLU i Sanaer 98 S.L, CB Marta i M.Merce Rabasa Palef, Saner 98 S.L., Joaquim Edo Agud, Enric Esbern, Alquiler Grupo Maenar S.I., Ollearis S.A, Talleres Riera i Tuto S.L. y Salts d'Aigua S.L. La totalidad de los citados propietarios representa el 17,74% de la propiedad y están presentes o representados 24 fincas. Previamente al inicio de la sesión se eligió, por unanimidad de todos los asistentes, como Presidente de la presente Asamblea a D. Demián Pau Tabbia Sammartino, que ostenta la representación de Juan Padrós Belzunces, que es Presidente, a su vez, de la Junta de Delegados y actuando como Secretario, sin voto, a D. Carlos Rico Avendaño. En ella se adoptaron por el voto unánime de los reunidos, los siguientes ACUERDOS:

7.- Se acuerda por unanimidad de los presentes la elección del Sr. Manuel Hernández Sellart, de la empresa Ollearis S.A, como nuevo vocal de la Junta de Delegados, en sustitución del representante de Derbi. Por tanto, la Junta de Delegados estará formada por:

D. Romuald Velasco López, en representación del Ayuntamiento de Martorelles

D. Juan Padrós Belzunces, en representación de Coveright Surfaces Spain S.A (Presidencia)

D. Jaume Palomé Bover, en representación de Reca Gest S.L. (vocalía)

D. Manuel Hernández Sellart, en representación de Ollearis S.A (vocalía)

D. Antoni Noguerols Arias, en representación de Sandvik Española S.A, (vocalía)

D. Joan Navales Rubio, en representación de Laboratorios Dr. Esteve S.A (vocalía)

8.- Se acuerda el traslado de la sede de la Entitat al nuevo local de la Agrupació d'Industrials del Baix Vallès sito en la calle Santa Rosa 22-24, de Sant Fost.

CC6905292



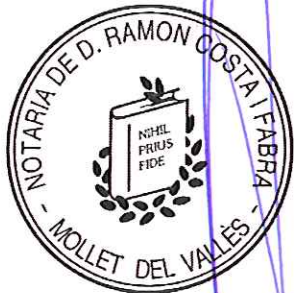
07/2014

0,15 €

que no usa. La aprueba y firma conmigo, manifestando que ha quedado debidamente informado del contenido del presente instrumento, al que presta su libre consentimiento.-----

Este instrumento público queda extendido en tres folios de papel exclusivo para documentos notariales, números el del presente y los dos siguientes en orden correlativo ascendente.-----

Del contenido de este instrumento público, yo, el Notario, DOY FE.-----



Aplicación Arancel, Disposición. Adicional 3ª Ley 8/1989
DOCUMENTO SIN BASE ARANCELARIA

Está la firma del compareciente. Signado: RAMON COSTA I FABRA. Rubricados y sellado con el de la Notaría.-----

SIGUEN DOCUMENTOS UNIDOS-----

Concuerta con su original al que me remito: y a instancia de LA ENTIDAD REPRESENTADA, expido COPIA en mi residencia, en CUATRO FOLIOS de papel exclusivo para documentos notariales, números: el del presente y LOS TRES SIGUIENTES CORRELATIVOS en orden creciente que signo firmo rubrico y sello, el MISMO DÍA DE AUTORIZACIÓN.DOY FE.



A large, stylized handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and lines, extending from the right side of the page towards the left.



0204389335